

SCHEMA STRATEGIA ENERGETICA

- Interventi di strategia passiva (contenimento energetico)
- Interventi di strategia attiva (approvvigionamento energetico)

EDIFICIO B - ex scuola media

Realizzazione di un cappotto coibente interno che abbia anche valenza di assorbimento acustico.
 Sostituzione completa degli infissi con specifici sistemi di ombreggiamento mobile per evitare fenomeni di abbagliamento e limitare gli apporti solari estivi.
 Verifica del manto di copertura esistente con isolamento interno dello stesso.

Funzionamento dell'impianto in zone termiche omogenee dell'edificio per una migliore regolazione attraverso termostati ambiente, controllabili sia manualmente che in remoto, in base all'uso previsto.
 Integrazione del sistema di riscaldamento e raffreddamento con un impianto a pannelli solari fotovoltaici posizionato in copertura.

EDIFICIO C - ampliamento

Piano primo: realizzazione di un cappotto coibente esterno. L'oggetto della nuova facciata garantisce una schematura adeguata per evitare il fenomeno del sovriscaldamento estivo e al contempo permette di sfruttare al massimo gli apporti gratuiti invernali.
 I tamponamenti pieni a piano terra sono sostituiti da lastre in vetro scorrevoli e compatibili. Il risultato è uno spazio versatile non climatizzato, scelta questa che limita il costo di realizzazione a di gestione ma che non incide sul reale utilizzo della struttura. Infatti durante il periodo invernale si creerà un ambiente cuscinetto a temperatura intermedia. Nelle mezza stagioni il sistema a vetrate scorrevoli consentirà una modulazione del passaggio d'aria favorendo la ventilazione naturale.
 Nuova copertura piana isolata.

Funzionamento dell'impianto in zone termiche omogenee dell'edificio per una migliore regolazione attraverso termostati ambiente, controllabili sia manualmente che in remoto, in base all'uso previsto.
 Integrazione del sistema di riscaldamento e raffreddamento con un impianto a pannelli solari fotovoltaici posizionato in copertura.

EDIFICIO A - ex scuola elementare

Realizzazione di un cappotto coibente interno che abbia anche valenza di assorbimento acustico.
 Sostituzione completa degli infissi.
 Verifica del manto di copertura esistente con isolamento interno dello stesso.

Funzionamento dell'impianto in zone termiche omogenee dell'edificio per una migliore regolazione attraverso termostati ambiente, controllabili sia manualmente che in remoto, in base all'uso previsto.
 Non sono previsti pannelli fotovoltaici in copertura. L'integrazione del sistema di riscaldamento e raffreddamento è garantito dall'impianto a pannelli solari fotovoltaici posizionato sulla copertura dell'edificio B e C.



VISTA DELLO SPAZIO PUBBLICO E DELLO SPAZIO MOSTRE DA VIA CASTIGNOLI LATO VIA DEGLI ALPINI
 La realizzazione di rampe e fazzoletti inclinati integrati nel disegno della superficie pavimentata, permettono di superare l'attuale dislivello di circa 80 cm che separa il piano stradale dal piano terreno del Centro Civico. L'inserimento di punti di sosta e di totem informativi trasformano lo spazio esterno in luogo piacevole e sicuro, vera e propria piattaforma di ingresso al nuovo centro civico. L'involucro a "cappotto termico esterno" del piano primo dell'edificio C, è pensato in posizione aggettante rispetto ai limiti del piano terra e rispetto al filo delle finestre, proteggendo sul lato sud l'edificio dall'irraggiamento diretto.
 Lo spazio esterno pavimentato è stato immaginato in calcestruzzo effetto ghiaia a vista per ottenere una superficie continua monomaterica e monocromatica. Unico motivo grafico è costituito dall'inserimento di elementi 30x30cm in pietra locale ad evidenziare i cambi di pendenza della pavimentazione.



VISTA INTERNA DALLA CAFFETERIA
 Nella riorganizzazione spaziale abbiamo ricollocato la distribuzione verticale, tale modifica ha determinato la possibilità di progettare un ingresso ampio e luminoso, a doppia altezza. La caffetteria guadagna una posizione baricentrica in grado di essere raggiunta da qualunque sezione del complesso, la stessa potrà utilizzare l'area verde alle spalle dell'edificio come ulteriore superficie di sfogo ombreggiata e protetta.



SCHEMA DEI PROSPETTI - COMPOSIZIONE ARCHITETTONICA DELLE NUOVE FACCIATE

Il progetto prevede la modifica dell'edificio centrale (ampliamento).
 Modifiche apportate a piano terra:
 Demolizione dei tamponamenti opachi, ad esclusione delle parti portanti in cls armato, inserimento di nuovi tamponamenti vetri scorrevoli a tutta altezza, rivestimento con pannelli in metallo dei pilastri esistenti disposti in modo da configurare setti capaci di contenere le pannellature scorrevoli.
 Modifiche apportate a piano primo:
 Realizzazione di un importante cappotto termico esterno, i vani finestre esistenti vengono conservati. Il cappotto termico è modellato ad indirizzare scorri visivi che mettano in relazione l'interno con l'esterno e per definire sporti e zone d'ombra a piano terra.

