

STRATEGIA PROGETTUALE

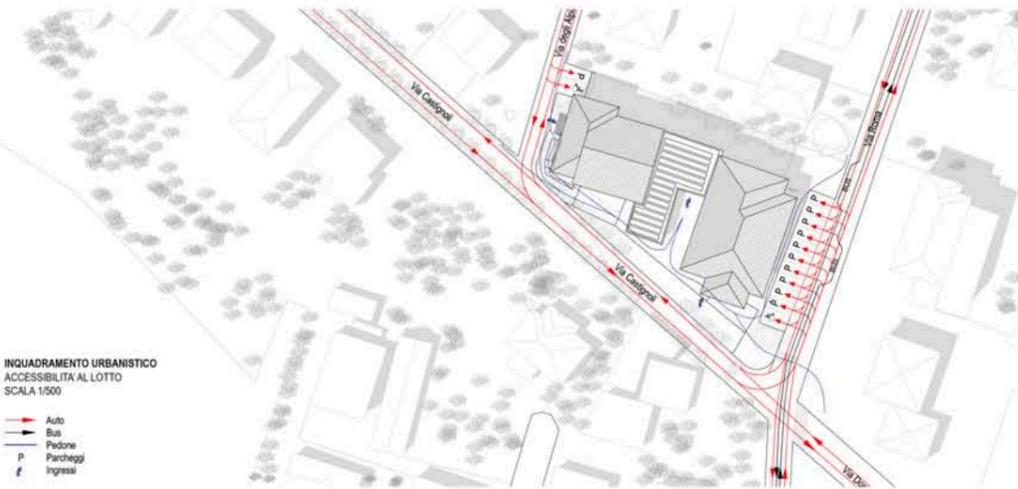


#01 - Il nostro progetto prende forma a partire da alcune osservazioni:
 -L'edificio A e l'edificio B sono considerati "presistenze storiche" di interesse architettonico.
 -L'edificio C è un volume architettonicamente privo di identità e, per posizione baricentrica, strategico per la riorganizzazione distributiva del nuovo Centro Civico.
 -Il lotto risulta volumetricamente saturo e carente di spazi esterni. In corrispondenza dell'edificio C, individuamo la possibilità di demolire una parte del costruito per restituire un vuoto, uno spazio pubblico, capace di diventare nuovo centro vitale e attrattivo per la comunità.

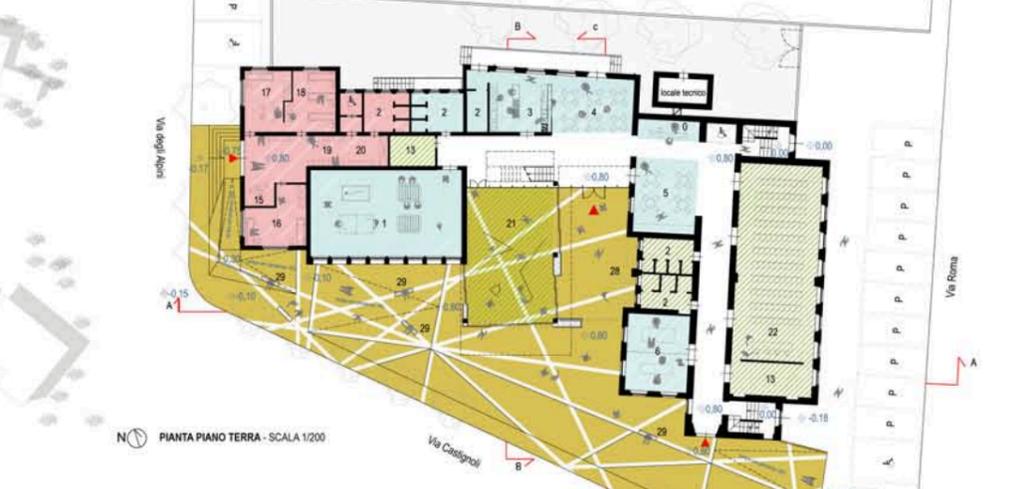
#02 - Il nostro progetto prevede:
 -Interventi di manutenzione straordinaria sull'edificio A e B (cappotto termico esterno, sostituzione infissi...), volti alla messa a norma e alla loro tutela architettonica.
 -Modifiche distributive sull'edificio C, per organizzare l'area di ingresso, di accoglienza e di distribuzione verticale dell'intero Centro Civico.
 -Rimozione della recinzione e demolizione delle parti non portanti a piano terra dell'edificio C, per trasformare l'ex complesso scolastico in un luogo aperto ai cittadini, pensato per l'incontro, la sosta e capace di accogliere eventi e manifestazioni.

#03 - L'uso di nuovi tamponamenti vetrali a piano terra e del cappotto termico esterno a rivestimento del piano primo, contribuiscono a rendere l'edificio C funzionale alle nuove esigenze distributive e a rendere l'intero complesso identificabile come manufatto frutto della contemporaneità.

#04 - Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo spazio pubblico. A partire dai margini del lotto, il pavimento si piega e si raccorda, rendendo il centro civico accessibile da tutte le direzioni. Liberando completamente il piano terra dell'edificio C, lo spazio esterno si espande visivamente e fisicamente. L'edificio e il suo intorno diventano un nuovo importante luogo di aggregazione e incontro, una nuova centralità per il comune di Vigolzone.



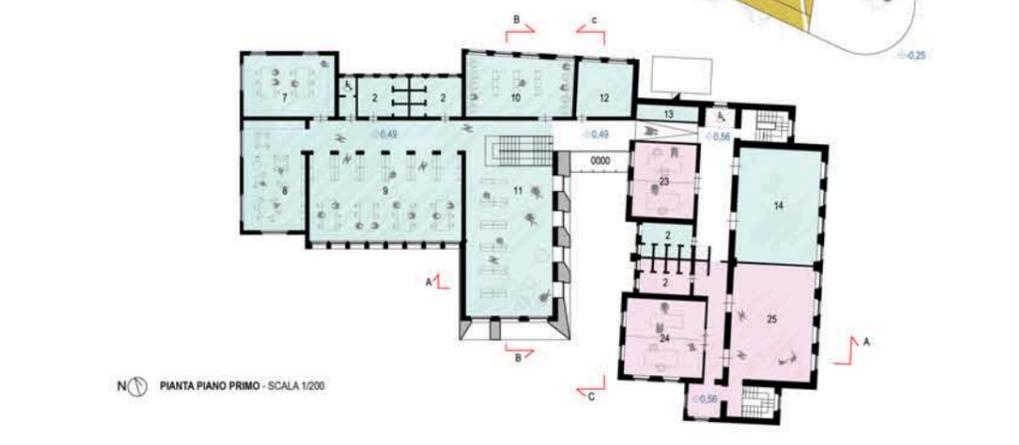
INQUADRAMENTO URBANISTICO
 ACCESSIBILITÀ AL LOTTO
 SCALA 1/500



PIANTA PIANO TERRA - SCALA 1/200



VISTA DELLO SPAZIO PUBBLICO E DELL'AREA D'INGRESSO DEL CENTRO CIVICO
 La nostra proposta tenta di risolvere la carenza di spazio esterno, la poca chiarezza nel sistema distributivo e degli accessi e la mancanza di identità architettonica del complesso edificato esistente. La scelta di intervenire a piano terra dell'edificio centrale demolendo tutti i tamponamenti opachi e conservando le sole parti portanti in cb, ci ha permesso di ricreare il vuoto, che storicamente esisteva. L'area compresa tra l'edificio ex scuola elementare e l'edificio dell'ex scuola media, si libera e diventa capace di svolgere la nuova funzione di ingresso e di accoglienza. In particolare il progetto prevede, a piano terra, la scollatura dei tamponamenti in muratura con pannellature vetrate scorrevoli a tutta altezza. Le nuove vetrate all'occorrenza si aprono, si chiudono, dilatano e comprimono lo spazio, adattandosi ad usi diversi: spazio mostre, cinema all'aperto o piazza coperta.



PIANTA PIANO PRIMO - SCALA 1/200

- LEGENDA
- AREA CULTURA
 - 0 - Reception
 - 1 - Ludoteca - 80mq
 - 2 - Servizi igienici
 - 3 - Cucina - 24 mq
 - 4 - Caffè - 30mq
 - 5 - Postazioni internet - 30 mq
 - 6 - Ufficio dirigenziali - 31 mq
 - 7 - Archivio Sviluppo - 37 mq
 - 8 - Lettura bambini - 45 mq
 - 9 - Lettura adulti - 85 mq
 - 10 - Mediateca - 41 mq
 - 11 - Lettura ragazzi - 92 mq
 - 12 - Sala prove - 19 mq
 - 13 - Magazzino
 - 14 - Scuola musica - 60 mq
 - AREA SANITARIA
 - 2 - Servizi igienici
 - 15 - Accettazione - 4,5 mq
 - 16 - Locale visite - 20 mq
 - 17 - Ambulatorio - 17 mq
 - 18 - Sala medica - 19 mq
 - 19 - Sala attesa
 - 20 - Riferisco post-donazione
 - AREA EVENTI PUBBLICI
 - 2 - Servizi igienici
 - 13 - Magazzino
 - 21 - Spazio flessibile
 - Mostra/Cinema/Piazza - 78 mq
 - 22 - Sala multifunzionale
 - Eventi/Concerti - 105 mq
 - AREA ASSOCIAZIONE
 - 2 - Servizi igienici
 - 23 - Hotelling - 30 mq
 - 24 - Ufficio - 37 mq
 - 25 - Sala multifunzionale
 - Eventi/Riunioni - 60 mq
 - 26 - Pro- loco - 123 mq
 - 27 - Nuovo corridoio distributivo
 - 28 - Bike
 - 29 - area sosta
 - NUOVO SPAZIO PUBBLICO

PIANTA PIANO INTERRATO - SCALA 1/200

SCHEMA DELLE DIVERSE CONFIGURAZIONI E MODALITÀ D'USO



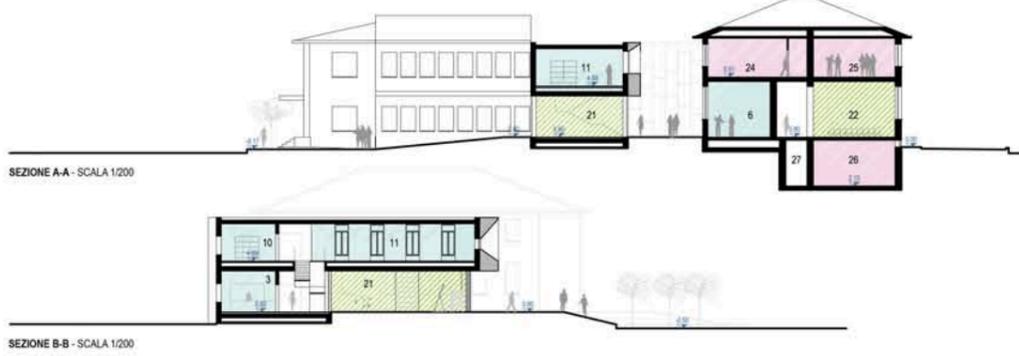
Piano terra con pannellature chiuse = SPAZIO MOSTRE
 Piano terra con pannellature aperte = spazio attrezzato per CINEMA ALL'APERTO
 Piano terra con pannellature aperte = PIAZZA COPERTA



VISTA DELL'AREA D'INGRESSO: IL CINEMA ALL'APERTO
 A piano terra, i pilastri esistenti dell'edificio centrale si modificano, diventando setti, disposti in modo da compattare e contenere le pannellature scorrevoli a tutta altezza. In occasione del cinema o di spettacoli all'aperto, le vetrate si aprono, si compattano e si nascondono nei setti, lo spazio si dilata, la sala mostre si trasforma in ampio spazio aperto/coperto. I setti oltre a contenere le vetrate scorrevoli diventano anche totem informativi.



VISTA DELL'AREA D'INGRESSO: LO SPAZIO MOSTRE
 In occasione di mostre o esposizione temporanee lo spazio a piano terra si richiude, le pannellature vetrali a tutta altezza definiscono uno spazio chiuso e protetto e garantiscono continuità visiva, facendo percepire come unico lo spazio pavimentato.



SEZIONE A-A - SCALA 1/200

SEZIONE B-B - SCALA 1/200



VISTA VIA CASTIGNOLI ANGOLO VIA ROMA
 Lo spazio esterno è privo di recinzioni, connesso al contesto e totalmente accessibile. Partendo dai limiti del lotto il nuovo spazio pubblico, si inclina, si piega, si raccorda con rampe, lo spazio diventa fluido, pensato per il libero movimento di persone, progettato per accogliere i nuovi flussi provenienti da tutte le direzioni e adatto ad accogliere molteplici attività. Abbiamo immaginato una vera e propria piattaforma d'ingresso, pensata con semplicità formale, riducendo tutto ad un'unica superficie mono materica e mono cromatica, capace di diventare per il Centro Civico un luogo riconoscibile e rappresentativo.