Fotomontaggio esterno
giardino urbano su Via Roma

La nuova pelle

Ragionare sull'involucro è stato il primo passo per riconfigurare l'edificio, il cambio di funzione previsto richiede un "nuovo abito" - non un semplice "cappotto" - che risponda oltre che ai requisiti energetici anche a quelli funzionali e formali.

Impianto fotovoltaico

lo spostamento dei 20 pannelli fotovoltaici dalla copertura delle ex scuole (Tilt 20° - Azimut 90° Est) alla copertura piana dell'ampliamento tramite sostegni inclinati (tilt 30° - Azimut Sud) permette di avere un guadagno in termini di captazione della radiazione solare pari al 5%.

[valori ottenuti dal confronto dei coefficienti da applicare alla radiazione solare in funzione delle inclinazioni e orientamenti]

Isolamento esterno
"cappotto"

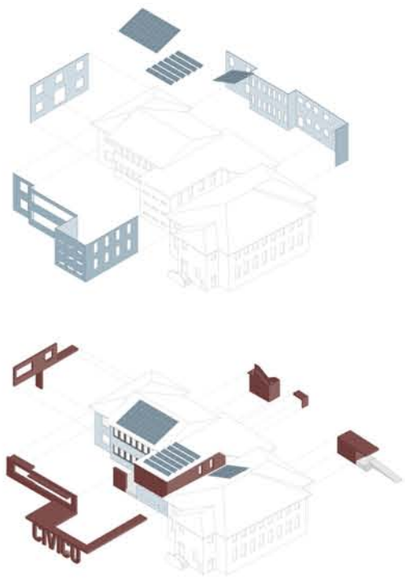
100mm + rivestimento in gres o corten
trasmittanza < 0.34 W/m²k

Rivestimenti in Corten

- protezione ed illuminazione ingressi
- spazio coperto biblioteca
- terrazza caffè letterario
- terrazza sala prove
- rivestimento scala emergenza
- frangisole ludoteca
- oscuramento sala video
- riconoscibilità interventi

Diagramma stereografico

Nel diagramma sopra si nota come la presenza dello sporto in corten davanti ai locali della ludoteca vada a creare una zona d'ombra durante tutto il periodo estivo.



Esploso assonometrico
stato di fatto e progetto

Lo spazio esterno

Trasformare il cortile dell'ex scuola in uno spazio pubblico, significa in primis convertire uno spazio introverso e chiuso (facilmente sorvegliabile) in uno spazio permeabile che favorisce l'accessibilità.
La siepe è stata trasformata in una cornice verde per gli spazi aperti. Un inedito giardino urbano e gli spazi di sosta veicolare di via Castignoli diventano un filtro dalla strada.

Planivolumetria
scala 1:500

La terrazza
uno spazio all'aperto che di fatto prolunga gli ambienti della sala lettura verso l'esterno e offre nuove possibilità alle persone. Spazio diurno o che può essere utilizzato durante manifestazioni e presentazioni serali

Fotomontaggio esterno
terrazza della biblioteca

Fotomontaggio esterno
terrazza del caffè letterario

Inquadramento e viabilità

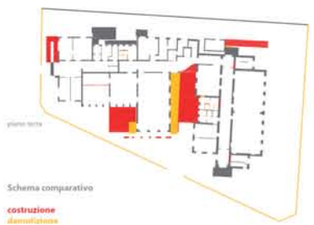
La posizione centrale degli edifici da riqualificare consente loro di essere raggiunti velocemente da qualsiasi punto di provenienza.
Partendo dal presupposto che l'utenza del centro civico sia eccezionale della zona Ovest e per lo più costituita da ragazzi si è ritenuto opportuno fornire l'area di parcheggi biciclette e posizionare una pensilina coperta in prossimità della fermata bus per facilitare il loro raggiungimento da parte dei genitori. In aggiunta i nuovi stalli/elementi dei parcheggi di sosta prolungata (1 ora) uno riservato ai disabili. Per i movimenti di maggior affollamento una segnaletica e pavimentazioni verticali potrà essere utilizzata a partire dalla fermata del Municipio per raggiungere l'entro Civico attraverso il percorso pedonale lungo Roma.

Fotomontaggio esterno
prospetto su Via Castignoli

Prospetto Ovest
scala 1:200

Prospetto Nord
scala 1:200

piano primo



piano terra

Schema comparativo

costruzione
demolizione

Prospetto Sud
scala 1:100